Neirone

Casa ligure ristrutturata - storico ristorante tipico ligure con bar e cucina ad us











VENDITA

Prezzo € 219.000

Rif. Agenzia	Neirone 219 casa storica ristorante	***Vani***	10
Città	Neirone	***Camere***	5
Regione	Liguria	***Bagni***	3
Ubicazione	Centro storico	***Metratura m²***	500
Vista Mare	No	***Terreno m²***	

Casa ligure ristrutturata nel 2008 mantenendo le caratteristiche originali, storico ristorante tipico ligure con bar e cucina, ampia veranda con forno a legna, varie cantine e ripostigli, 5 camere da letto ad uso b&b e appartamento privato, giardino e cortile, pavimenti alla genovese, canne fumarie per stufe a legna e pellets, Impianti a norma di legge. Possibile trasformazione in agriturismo, Metratura totale di circa 500 mq. Attività di B&B funzionante con ottime valutazioni, clientela internazionale.
Situato nel centro storico del paese di Neirone, a pochi metri dal parcheggio pubblico. Zona comoda a passeggiate e trekking per l'alta via dei monti liguri, anello del monte Caucaso, Monte Lavagnola, Passo del Portello, Val Fontanabuona, Val Trebbia, Val D'aveto. Spiagge e cittadine di Chiavari, Lavagna, Sestri Levante, Rapallo, Santa Margherita Ligure e Portofino.
30 minuti dalle spiagge di Chiavari e Lavagna e dalla città di Genova.

Fontanabuona Immobiliare - Via del Commercio, 74/A - 16047 Moconesi (Ge)

Tel/Fax: 0185 938578 - Matteo: +39 320 0981762 - Daniele: +39 393 9946116 - Iscrizione CCIAA n° REA GE-482952 • Iscrizione Fiaip n° 25434