Bargagli

Traso Alta - Porzione di casa bifamiliare con giardino











VENDITA

Prezzo € 57.000

Rif. Agenzia	Traso Alta 57	***Vani***	4
Città	Bargagli	***Camere***	1
Regione	Liguria	***Bagni***	1
Ubicazione	Collina	***Metratura m²***	80
Vista Mare	No	***Terreno m²***	300

Porzione di casa bifamiliare con ingresso indipendente.
Intero piano terra e primo senza aree comuni.
Spazioso giardino privato e recintato disposto su 2 ampie fasce con area barbecue coperta.
Terrazza di ingresso vivibile, Ingresso indipendente in soggiorno con Cucinino a vista abitabile, Arco in muratura che unisce la zona giorno, Spaziosa camera da letto con pavimenti in parquet, Bagno completo con finestra e box doccia. Ampia cantina accessibile dal giardino.
Riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano, ulteriore riscaldamento con stufa a pellet canalizzata in bagno e camera da letto.
Completamente ristrutturato di recente con ottime finiture.
Finestre color legno con doppio vetro, persiane in alluminio.
Facciata e tetto in ottimo stato generale.
Zona molto soleggiata ed aperta.
Ultimo tratto pedonale o carrabile con moto e biciclette per circa 350 metri.

Fontanabuona Immobiliare - Via del Commercio, 74/A - 16047 Moconesi (Ge)

Tel/Fax: 0185 938578 - Matteo: +39 320 0981762 - Daniele: +39 393 9946116 - Iscrizione CCIAA n° REA GE-482952 • Iscrizione Fiaip n° 25434