

Moconesi

Pezzonasca - 2 case indipendenti con terreno carrabile



VENDITA

Prezzo € 150.000

Rif. Agenzia Pezzonasca 149
Città Moconesi
Regione Liguria
Ubicazione Centrale
Vista Mare No

Vani	20.5
Camere	12
Bagni	3
Metratura m²	434
Terreno m²	1200

Pezzonasca: intera proprietà composta da 2 fabbricati abitativi indipendenti. La casa principale ha una superficie totale di 294 mq ed è formata da due appartamenti con ingressi indipendenti con cantine e magazzini. La casa secondaria ha una superficie totale di 141 mq ed è formata da un'unica abitazione indipendente con l'antica torretta. Il terreno in totale ha una superficie di circa 1200 mq. Una nicchia sulla casa più grande accoglie l'antica madonnina e riporta la data del 1939. La casa con la torretta ha ancora gli antichi affreschi sui soffitti, in parte in buono stato di conservazione. L'intera proprietà necessita di ristrutturazione e permette varie possibilità di progetto. La posizione è molto comoda alla strada principale ed è molto soleggiata. La zona è pianeggiante e accessibile con ogni mezzo ed è servita da autobus per Genova e Chiavari con frequenza oraria. Nei paesi limitrofi di Gattorna e Ferrada, a circa 1 km, si trovano tutti i servizi necessari, negozi, banche, uffici postali, scuole