Moconesi

Pezzonasca - 2 case indipendenti con terreno carrabile

VENDITA

Prezzo € 115.000

Rif. Agenzia	Pezzonasca 115	***Vani***	20.5
Città	Moconesi	***Camere***	12
Regione	Liguria	***Bagni***	3
Ubicazione	Centrale	***Metratura m²***	434
Vista Mare	No	***Terreno m²***	1200

Pezzonasca: intera proprietà composta da 2 fabbricati abitativi indipendenti.
La casa principale ha una superficie totale di 294 mq ed è formata da due appartamenti con ingressi indipendenti con cantine e magazzini.
La casa secondaria ha una superficie totale di 141 mq ed è formata da un'unica abitazione indipendente con l'antica torretta.
Il terreno in totale ha una superficie di circa 1200 mq.
Una nicchia sulla casa più grande accoglie l'antica madonnina e riporta la data del 1939.
La casa con la torretta ha ancora gli antichi affreschi sui soffitti, in parte in buono stato di conservazione.
L'intera proprietà necessita di ristrutturazione e permette varie possibilità di progetto.
La posizione è molto comoda alla strada principale ed è molto soleggiata.
La zona è pianeggiante e accessibile con ogni mezzo ed è servita da autobus per Genova e Chiavari con frequenza oraria.
Nei paesi limitrofi di Gattorna e Ferrada, a circa 1 km, si trovano tutti i servizi necessari, negozi, banche, uffici postali, scuole

Fontanabuona Immobiliare - Via del Commercio, 74/A - 16047 Moconesi (Ge)

Tel/Fax: 0185 938578 - Matteo: +39 320 0981762 - Daniele: +39 393 9946116 - Iscrizione CCIAA n° REA GE-482952 • Iscrizione Fiaip n° 25434