Orero

Soglio - Scuderia con stalla e terreno di 25000 mq











VENDITA

Prezzo € 185.000

Rif. Agenzia	Scuderia 185	***Vani***	20
Città	Orero	***Camere***	
Regione	Liguria	***Bagni***	1
Ubicazione	Collina	***Metratura m²***	523
Vista Mare	Si	***Terreno m²***	25000

Area attrezzata per cavalli con scuderia di 423 mq e stalla di circa 100 mq
Ampio terreno di circa 25000 mq adiacente ai fabbricati con alcuni appezzamenti separati
Accesso carrabile privato con strada già tracciata in terra battuta fino alla scuderia
Costruzione della scuderia recente (anni ’90) con muratura in pietra a vista e legno.
Impianto idraulico ed elettrico all’interno ed all’esterno dei fabbricati.
19 Box per cavalli in legno con porticato e camminamento coperto, zona ferratura, fienile, cortile interno centrale
Tetto in ardesia di recente costruzione, Bagno, Spogliatoio, Zona relax.
Zona panoramica e molto soleggiata con vista mare verso la baia di Sestri Levante
Nella proprietà sono compresi i ruderi di una cappella millenaria dedicata ai “SS. Nazario e Celso di Canaussa” datata anno 973 D.C. in cui è ancora presente l’antico altare e le murature perimetrali in pietra.
La proprietà viene venduta con saldo al rogito, non si accettano pagamenti a rate ne a riscatto.

Fontanabuona Immobiliare - Via del Commercio, 74/A - 16047 Moconesi (Ge)

Tel/Fax: 0185 938578 - Matteo: +39 320 0981762 - Daniele: +39 393 9946116 - Iscrizione CCIAA n° REA GE-482952 • Iscrizione Fiaip n° 25434