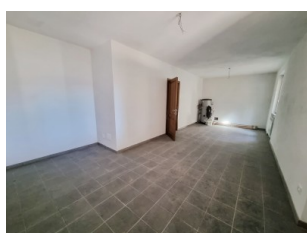
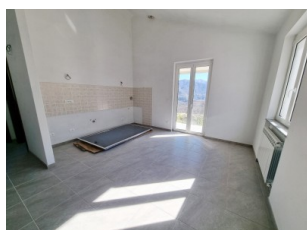


Tribogna

Villetta nuova con giardino e posto auto coperto



**VENDITA**

**Prezzo € 145.000**

**Rif. Agenzia** Tribogna 6 nuova 145  
**Città** Tribogna  
**Regione** Liguria  
**Ubicazione** Collina  
**Vista Mare** No

**Vani** 4  
**Camere** 2  
**Bagni** 2  
**Metraglia m<sup>2</sup>** 90  
**Terreno m<sup>2</sup>** 100

Villetta di nuova costruzione (numero 6), consegnata finita e pronta da abitare completa di tutti gli impianti ed i sanitari.

Nuova zona residenziale di villette a schiera senza spese condominiali.

Composta da ingresso in soggiorno con angolo cottura, due camere da letto (una ad uso camera o taverna), due bagni con sanitari sospesi, portoncino blindato, finestre in alluminio con doppio vetro, persiane in alluminio, area parcheggio privata e coperta per ogni abitazione con accesso diretto alla villetta, area parcheggio scoperta pubblica, giardino privato recintato con area verde e area lastricata in pietra di luserna a mosaico.

Zona soleggiata con vista aperta.

Riscaldamento autonomo con caldaia e termosifoni, pannello solare per acqua calda sanitaria con puffer di accumulo.

Accesso coperto e carrabile al piano seminterrato.

Distanza da Recco circa 18 km, da Uscio 6 km, distanza da Gattorna e Ferrada circa 4 km.

Alcune altre villette disponibili ancora libere e pronte.